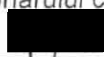


CERERE

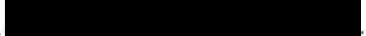

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) TIMIȘ	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 7001 din 07.10.2022 (ziună/an) (*)
Primăria (*) COMUNEA FOENI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) ȘOȘDIAN ROXANA MONICA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

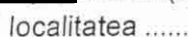
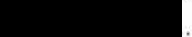


Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **AMISICI STEVA**, 

CNP , în calitate de proprietar, identificat/identificată cu 



seria  nr.  eliberat(ă) de  data și locul nașterii,

 localitatea , județul/țara **TIMIȘ**,








2. (**) cu domiciliul în: localitatea **FOENI**, str.  nr.  bl. , sc.




, et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal 

țara , telefon , fax , e-mail 

cetățenia , starea civilă 

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):





localitatea , str.  nr. , bl. , sc. , et. , ap. 

județul/sectorul , codul poștal , telefon 

fax , e-mail  4. (***) Prin  (numele și prenumele).....


CNP/CIF , în calitate de , conform , localitatea , str.  nr.


, bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal


, telefon , fax , e-mail 

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv 

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții 

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, 

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)}, AMISICI STEVA, CNP [REDACTED]
având adresa de comunicare în: localitatea [REDACTED], str. [REDACTED] nr. [REDACTED]
bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul TIMIS,
codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED] vând teren
agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,7 (ha), la prețul de (*) 73405 (lei)
Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^{^3)} (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>FOENI</u>	<u>2,7</u>	<u>40326</u>	<u>40326</u>	<u>448</u>	<u>3</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ^{^4)}								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
AMISICI STEVA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 07.01.2022

NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 2,7 ha situat în extravilanul localității FOENI, identificat cu număr cadastral 403261, înscris în cartea funciară nr. 403261 a localității FOENI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:– terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;– terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;– am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depon următoarele acte doveditoare:

- 1
- 2
- 3

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit, AMISICI STRVA

(numele și prenumele în clar)

Semnătur 

Data 07.01.2022

NOTE:– Câmpurile notate cu () sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.– Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.– Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.(2)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	DIMIS	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	FOENI	Nr. 7001... din 07.01. (*) 2022

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 7001... depuse de DIMIS STEVA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Z	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC. AGRO M-G FOENI SRL	[REDACTED]

2.		
----	--	--

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	RAȘA MIRCEA - LUCIAN	
2.	MAGHET MARIA	



4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		



5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

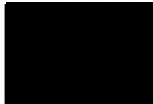
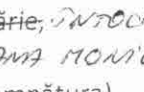
6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		



Primar, 
 MOLDOVAN, J. A. V. E. T. A
 (numele și prenumele/semnătura)
 L.S. Secretar primărie, 
 SOȘD. AN. ROXANA MONICA
 (numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.