

ANEXA Nr. 2  
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(I) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MAGY IOSIF - VASILE, CNP 1790216124056 având adresa de comunicare în: localitatea CĂTINA, str. .... nr. 202, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul CLUJ, codul poștal 407170, e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,87 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) ..... (lei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                              |                        |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Observații |
|-----------------------------------|--|----------------------|------------------------------|------------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------------|
|                                   | Orașul/<br>Comuna<br>/ Județul<br>(*)      | Suprafață (ha)       |                              | Număr cadastral I (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |   |            |
|                                   |  | Suprafață totală (*) | Cotă - parte <sup>5)</sup> ) |                        |                              |                      |                    |   |            |
| Se completează de către vânzător. | <u>CĂTINA/<br/>CLUJ</u>                    | <u>0,87</u>          | <u>1/1</u>                   | <u>50817</u>           | <u>50817</u>                 | <u>65</u>            | <u>5</u>           | <u>TEREN<br/>ARABIL</u>                   |            |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  | <u>X</u>                                   | <u>X</u>             | <u>X</u>                     | <u>X</u>               | <u>X</u>                     | <u>X</u>             | <u>X</u>           | <u>X</u>                                  |            |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
MAGY IOSIF - VASILE  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura





Data . 21 . 12 . 2023

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
  - 2) Se va completa în cifre și litere.
  - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
  - 5) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.
-