

117 / 08.09.2022

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul Subsemnata Nagy Gyöngyvér 2460522/20605  
 având adresa de comunicare în: localitatea Cluj-N. Al. Pezma nr. 18  
 .. bl. H6 .., sc. B .., et. ...., ap. 10 .., județul/sectorul Cluj  
 .., codul poștal .., e-mail .., tel. ...., vând teren agricol  
 situat în extravilan, în suprafață de 0,1230 (ha), la prețul de (\*) 1500 (lei)  
 Condițiile de vânzare<sup>2</sup> sunt următoarele: ..... (amiecarei sute lei)  
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>1</sup>	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>CĂTINA</u>							
Verificat primărie <sup>1</sup>	<u>CLUJ</u>	<u>0,1230</u>	<u>11441</u>	<u>11441</u>	<u>34</u>	<u>114</u>	<u>ARABIL</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
NAGY GYÖNGYVÉR  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura  
Nagy Gyöngyvér

L.S.  
 Data 08.09.2022

# LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul (*)	CSUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*)	CĂTINA	Nr. 118 din 08.09.22(*)

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 117/08.09.22 depuse de Bagy G. sing. Tehera, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Bagy Juliana	
2.	Bagy Françoise	
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință / sediu
1.	Contos Jacob, Bota Josef	
2.	Singerzon Ana	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință / sediu
1.		
2.	DAT CĂTINA	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință / sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință / sediu

1.

2.

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Denumire persoană/persoane juridică/juridice, Nr. asociații și alte entități fără personalitate juridică, crt. precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință sediu
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

1.

2.

Primar

**BOBEL FLORIN-CĂLIN**

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

**ROMAN NICOLAE**

(numele și prenumele/semnătura)

